



## **BIM**

**BOLETIN DE INFORMACION MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE CHERA**

Nº. 5 Enero 2009

### **PRESUPUESTO 2009. IMPUESTOS, SUBIDAS Y BAJADAS.**

---

Durante el año 2009, como todos sabemos, año de crisis, estrechuras y poco dinero, los organismos públicos debemos seguir trabajando por el bienestar de los ciudadanos, para ello hemos de actualizar algunos impuestos que en algunos casos estaban muy por debajo de su coste real.

Por parte del Ayuntamiento se ha hecho un esfuerzo y se ha intentado compensar, subiendo unos, los necesarios, y bajando otros, para que al final se pague por parte de la mayoría de los vecinos unos impuestos iguales o, en algunos casos, inferiores al año pasado.

Para el año que viene los impuestos quedarán de la siguiente forma:

- Impuesto de bienes inmuebles (contribución urbana): Este año se ha revisado el valor catastral ya que hacía 15 años que no se hacía. Para compensar el incremento de valor que han sufrido las construcciones y por tanto lo que podría suponer una fuerte subida en el impuesto, el Ayuntamiento ha decidido hacerlo en 6 años, a pesar del voto en contra del grupo popular que quería hacerlo en dos. Por lo cual este año se ha pasado de aplicar un tipo del 0,7% al 0,27% sobre el valor catastral. En algunos casos ha supuesto una rebaja muy importante de lo que se venía pagando, en otros casos se comienzan a pagar solares que estaban dentro de urbana hacía más de 7 años y no pagaban como tal, por lo cual los impuestos eran muy inferiores.
- Impuesto de rústica: sigue igual que el año pasado.
- Basura: Debido a los costes de recogida de la misma, el recibo va a subir alrededor de 16 euros por casa, algo necesario ya que el actual Ayuntamiento no están en condiciones de asumir parte del coste.
- Nichos: Actualmente el precio del nicho está en 375 euros, porque no se había actualizado desde hace muchos años, siendo el coste de los que se han hecho nuevos de 843,37 euros, algo que lleva al Ayuntamiento a perder 468,37 euros en cada uno de ellos. Para buscar una solución intermedia se ha decidido cobrar un total de 650 euros por nicho, algo que se acerca más a la realidad del coste. También se debe recordar que en la mayoría de los casos los vecinos tenemos suscritos seguros que nos costean estos gastos de los cuales se hace cargo la compañía de seguros.
- Agua: Se mantiene el coste.
- Alcantarillado: Se mantiene el coste.
- Vados: Se mantiene el coste.
- Impuesto de vehículos. Se mantiene el coste.

Con esto esperamos que no sea demasiado gravoso el año que viene.

## **FINALIZACIÓN OBRAS LOCAL SOCIO-CULTURAL**

---

Después de más de 14 años desde que se iniciaron las obras, estamos a punto de finalizar el local socio-cultural del Ayuntamiento.

Este local debe servir para que todos los vecinos celebremos nuestros actos de forma conjunta, en perfecta armonía y sin que sea el local de unos o de otros. Debe ser el local de los Cheranos.

Dentro de este local se van a realizar las múltiples actividades del Parque Natural y tendrán su despacho los técnicos y el director del parque. Como centro de interpretación parte del local se destinará a sala de exposición donde se podrá conocer nuestro maravilloso entorno así como realizar charlas, jornadas y actos de diversa índole.

Esperamos con el tiempo sacarle el máximo provecho a este local para que la oferta socio-cultural de nuestro pueblo sea lo más amplia posible.

## **OBRAS EN CHERA**

---

En el pleno celebrado el pasado día 26 de diciembre se aprobaron las obras que se van a realizar con las ayudas del Fondo Estatal de Inversión Local del gobierno que preside José Luis Rodríguez Zapatero y que en Chera van a suponer una inversión de 117.520 euros en actuaciones que se realizarán en los próximos meses.

Dicha cantidad se ha destinado a obras en zonas emblemáticas del pueblo que debido a la escasez de fondos del Ayuntamiento no se pueden, en muchas ocasiones, hacer frente a los costes que conlleva la reparación de las mismas.

Concretamente se aprobaron las siguientes actuaciones:

1.- Realización de nichos, columbarios, espacio auxiliar, adecuación de espacio público y acceso en el cementerio municipal por un total de 39.790,90 euros. Con esta obra se pretende reparar algunas zonas deterioradas del recinto (tejadados y muros) y a la vez crear un almacén para herramientas y útiles necesarios. Asimismo se construirán nichos y columbarios, algo de lo que se carece en la actualidad y que se demandan cada vez más. También se dotará de alumbrado a la fachada del Cementerio, algo de lo que actualmente carece.

2.- Reparación de escaleras junto al centro cultural y escalinatas de la iglesia, por un importe de 12.700 euros. Con esta obra se pretende cambiar los escalones deteriorados en el segundo caso junto a la colocación de una barandilla central debido a la anchura de las escaleras, para un mejor aprovechamiento de la misma y todos los escalones en el primero, debido al estado lamentable en que se encuentra dicha escalera, asimismo se instalarán jardineras de hormigón.

3.- Sustitución de la valla de la piscina municipal, reparación de aceras y eliminación de barreras arquitectónicas por un importe de 20.289,10 euros. Con esta obra se pretende solucionar el mal estado del vallado que rodea la piscina municipal debido al paso del tiempo. Asimismo se realizarán unos 350 metros lineales de aceras dañadas por el paso del tiempo y se adecuarán a minusválidos.

4.- Reparación de baldosado en plaza de España, adecuación de parque de la calle San Pedro y colocación de mobiliario urbano en varias calles del pueblo por un importe de 23.950 euros. En este caso se recuperarán las baldosas dañadas por las raíces de los árboles, se cambiarán los bancos y se rellenarán los alcorques para evitar accidentes en la plaza principal del pueblo. Asimismo se instalará diverso mobiliario urbano por todo el pueblo como fuentes, bancos, pilonas, etc. También se hará una pequeña actuación para arreglar una zona verde en la calle San Pedro, delimitando dicha zona con muros y aceras y colocando mobiliario urbano adecuado. Y por último colocación de diverso mobiliario urbano como horquillas para contenedores, 3 fuentes, etc.

5.- Trabajos de clausura del antiguo vertedero por un importe de 20.790 euros. Esto es el inicio de las obras que nos deben llevar a la eliminación completa del antiguo vertedero municipal y su tratamiento con arreglo a la normativa vigente. En principio se va a proceder al vallado y adecuación para que las aguas pluviales no actúen sobre los residuos enterrados. Con otras actuaciones posteriores esperamos definitivamente eliminar este problema del municipio.

También durante el mismo pleno se ratificaron los decretos de solicitud de las siguientes obras para 2009 dentro del Plan provincial de obras y servicios de la Diputación de Valencia:

1.- Reformas de casas de los maestros por un importe de 28.107,99 euros. Actualmente existen de viviendas de titularidad municipal construidas en los años 50 como casas para los maestros del pueblo y que en la actualidad se encuentran en mal estado. Con esta actuación se pretende adecuarlas a los servicios mínimos actuales y hacerlas habitables.

2.- Acondicionamiento del parque de la fuente del barrio, Fase III, por importe de 32.632 euros. Con esta obra acabaremos el parque de la fuente del barrio que este año 2008 se han ejecutado sus dos primeras fases.

Todas estas obras junto a otras solicitadas y pendientes de concesión se ejecutarán durante 2009 y supondrán una inyección económica para el pueblo en la época de crisis que pasamos.

Por otra parte han finalizado las obras de reforma de los baños de las escuelas públicas por 9.000 euros, renovación de la red de agua potable por 20.000 euros, colocación en la calle San Vicente de alcorques con árboles por importe de 5.240 euros y la instalación de imbornales para aguas pluviales en varias calles del pueblo, reduciendo el peligro de inundación en varias zonas del pueblo.

Actualmente se están ejecutando la fase I (21.052 euros) y la fase II (26.500 euros) de la construcción del parque de la fuente del barrio con financiación de la Diputación de Valencia, obra que se completará durante 2009 con la tercera fase. También y dentro del plan de instalaciones deportivas se está reparando el frontón y la valla por un importe de 33.333,33 euros.

En el mismo pleno también se solicitaron ayudas para asfaltar diversos caminos rurales, esperamos que este año si podamos tener subvención de la Diputación para ello.

Con todas estas obras se pretende hacer un pueblo más habitable y que atraiga más al turista, algo que siempre debe contar para la economía local.

## SENDEROS DE CHERA

---

Con la ayuda de la Agencia Valenciana de turismo y dentro del empeño que actualmente tiene este Ayuntamiento en promocionar nuestro entorno y cultura se han señalado, actualizado y desbrozado los senderos que actualmente tenemos en Chera de tipo PR (pequeño recorrido). Concretamente el PR-101 y PR-102.

El PR-101 sale de Chera y por la fuente de la Arcolla sube al alto del pico de Ropé siguiendo por el camino que nos lleva a Cinco Pinos, bajando por la fuente de la Juan Blanquilla, las cuevas de la Ermita hasta llegar al pueblo de nuevo, un recorrido con unas vistas inmejorables y que nos ha llevado a conservar la senda que sube la Arcolla al Pico Ropé.

El PR-102 nos hace visitar el Pantano Buseo, dando un rodeo al mismo saliendo de Chera y volviendo al pueblo de nuevo, visitando una zona de paisajes espectaculares y que son únicos.

En la actualidad se está trabajando para abrir nuevas rutas que hagan que los amantes del deporte del senderismo nos sigan visitando, haciendo de Chera una zona donde una de sus mayores atractivos sea la contemplación de paisaje por medio de bonitas excursiones.

Dentro de la misma subvención se han realizado réplicas de los restos hallados en nuestro término municipal de dinosaurios, que aunque no son muy grandes si son muy interesantes y que serán expuestos próximamente para que todo el mundo lo pueda ver.

## OTRAS ACTUACIONES

---

En la actualidad se está ultimando el cambio de categoría del albergue municipal “Fidel García Guzmán” y pasará en breves fechas a ser hotel Rural, algo que nos reportará mucha más publicidad debido a que pasará a ser conocido en otros circuitos turísticos, algo que beneficiará al conjunto del pueblo.

Por otra parte este año se ha concedido una brigada de tres personas desde el 15 de noviembre al 31 de diciembre algo que ha permitido poner al pueblo al día en determinados trabajos de mantenimiento que siempre son necesarios.

Dentro del programa “salario joven” se ha contratado una persona durante siete meses y medio como administrativo para el Ayuntamiento. Esto debe suponer una mayor agilidad en el trabajo diario y una mejor atención a los vecinos. Esta subvención igual que la anterior es al 100% de su coste, es decir, sin gasto alguno para el Ayuntamiento. Actualmente se está trabajando en otros proyectos que ya daremos a conocer en su momento para intentar crear todo el trabajo posible en 2009 en nuestro pueblo. Esperemos que el esfuerzo se vea recompensado.

Por último queremos agradecer a las diversas asociaciones y voluntarios del pueblo que de forma desinteresada trabajan día a día para que todo funcione mejor y podamos tener un pueblo con una oferta cultural más amplia y variada (Asociación cultural, club deportivo Ropé, comisión de fiestas, sociedad musical con su escuela de educandos, asociación de moros y cristianos, Ampas, sociedad de cazadores, telecentro, biblioteca, amas de casa, jubilados, etc.). Esperamos no haber olvidado a nadie.

**AHORA TENEMOS MÁS PATRULLAS DE LA GUARDIA CIVIL.  
ANTE CUALQUIER PROBLEMA LLAMA AL 062. UTILIZA EL  
SERVICIO. ESTAN PARA TODOS LOS VECINOS.**